

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 9-б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	17 044,24	8 629,25
2	Технічне обслуговування ліфтів	15 351,52	17 052,93
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 159,68	3 824,75
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	658,38	6 229,72
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	31 068,88	34 191,58
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	10 317,00	9 442,14
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 222,88	0,00
12	Дератизація	46,04	37,94
13	Дезінсекція	12,12	9,90
14	Освітлення місць загального користування	15 836,08	16 475,59
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	10 746,64	16 475,59
16	Винагорода управителю	4 280,24	4 271,36
	Всього витрат	110 743,70	116 640,75
	ПДВ:	22 148,74	23 328,15
	Всього з ПДВ	132 892,44	139 968,90

